

Propriété à vendre à Palzem-Kreuzweiler - A21454



Objekt: A21454

Prix & Coûts

Commission de l'acheteur	Oui
Commission	3,57 %
Prix d'achat	550 000 €

Informations sur le bien

Surface habitable	545 m ²
Superficie du terrain	2.199 m ²
Chambres	20
Nombre de chambres à coucher	8
Nombre de salles de bains	7
Nombre de toilettes séparées	3
Nombre de terrasses	4
Loggia	1

certificat de performance énergétique

certificat de performance énergétique	Demande
Valable jusque	22.08.2032
Consommation d'énergie	286,8
Creation Date	Publié à partir 05/01/2014
Date d'émission	22.08.2022
Classe d'efficacité énergétique	H
Sources d'énergie primaire	Heizöl EL

Caractéristiques

Sol	Carrelage
Type de chauffage	Central
Type	Huile
Terrasse clients	Oui
Avec cave	en partie
Débarras	Oui
Grenier	Oui
Invité WC	Oui

Description de la propriété

Situation

endroit calme vue panoramique distance Remich (L): +/- 4 km

Caractéristiques

Autres

Nous restons à votre disposition pour une visite ou de plus amples informations ou photos. Vous trouvez nos offres sur notre site www.erlo.lu

Lors de l'acquisition de ce bien immobilier il faut de calculer en plus du prix de vente des frais supplémentaires comme par exemple l'impôt sur l'acquisition immobilière, frais de notaire et justice, etc., qui sont à payer par l'acheteur.

La présente offre de vente est sans engagement et non contractuelle ! Sous réserve de vente intermédiaire. Les informations sur l'objet proviennent du vendeur et n'ont pas été vérifiées par nos soins. Nous déclinons toute responsabilité quant à leur exactitude et leur exhaustivité. Les données

sont fournies à titre de première information.



Votre interlocuteur

Ernst Lohmeier
Erlo S.A. Immobilien
Rue Principale 31
5480 Wormeldange

Standard
Fax :
EMail
Site Internet

+352 26 66 02 27
+352 26 66 02 28
mail@erlo.lu
<https://www.erlo.lu>